



# OBEC ŠARIŠSKÉ JASTRABIE

## Z Á M E R

### Obce Šarišské Jastrabie na prevod majetku obce

Obec Šarišské Jastrabie na základe § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o majetku obcí) týmto zverejňuje zámer na predaj nehnuteľného majetku obce nasledovne:

#### 1.1. Predaj

Geometrickým plánom č. 75/2017, vyhotoviteľ Miroslav Gladiš – geodet, Šarišské Jastrabie 328, boli od parcely KN-E 3548/202 – orná pôda, odčlenená výmera 147 m<sup>2</sup> a spolu s parcelou č. E-KN 31/101 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 263 m<sup>2</sup>, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Obce Šarišské Jastrabie v zmysle listu vlastníctva č. 1998 boli oddelené a vytvorené parcely č. KN-C 1027 a parcela č. KN-C 1028 – zastavané plochy o celkovej výmere 1 101 m<sup>2</sup>, ktoré sú predmetom prevodu pre Michala Balušinského, Šarišské Jastrabie 113, 065 48. Celková výmera parciel vo vlastníctve obce vyčlenených pre Michala Balušinského, Šarišské Jastrabie 113, 065 48 je 410 m<sup>2</sup>.

#### Odôvodnenie

##### 1. Predaj pozemkov :

Tieto prípady prevodu majetku plánuje obec z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože iné formy prevodu by boli pre nadobúdateľov neprimerane tvrdé s neprimerane vysokými nákladmi.

V tomto prípade sú predmetom prevodu pozemky, ktoré žiadateľ nerušene a dobrovoľne užíva 20 rokov a nadobudol ich neformálnym darovaním od svojich rodičov.

Predmetom prevodu sú pozemky, ktoré tvoria s príľahlým pozemkom žiadateľa neoddeliteľný celok, ktoré žiadateľ dlhodobo užíva v dobrej viere, že sú v jeho vlastníctve a ktoré využíva a bude využívať ako prístupovú cestu k svojim pozemkom, záhrade.

Uvedené prevody nehnuteľného majetku obce budú realizované v súlade so zákonom o majetku obcí pri dodržaní všetkých zásad hospodárnosti, účelovosti a transparentnosti. Vyhlásenie tohto zámeru na prevod majetku obce schválilo obecné zastupiteľstvo na zasadnutí dňa 20.10.2017 uznesením č. 16/2017/09.

V Šarišskom Jastrabí, dňa 30.11.2017



**PaedDr. Lubomír Rešetár**  
starosta obce

Vyvesené:

Adresa:  
Šarišské Jastrabie 257  
065 48

IČO: 00330213  
DIČ: 2020698867

Bankové spojenie:  
VÚB Stará Ľubovňa  
15426-602/0200

Tel./Mobil:  
052/428 6461, 0908/ 976 552  
e-mail: [obecsarjastrabie@slnet.sk](mailto:obecsarjastrabie@slnet.sk)