

OBEC ŠARIŠSKÉ JASTRABIE

Z Á P I S N I C A

napísaná zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Šarišskom Jastrabí, konaného dňa 24. februára 2023

Začiatok zasadnutia: 18:00

Koniec zasadnutia: 19:30

Prítomní poslanci

V počte sedem : Marek Červeňák, Ing. Emil Dvorščák, Marián Havrila, Zdenko Hric, Michal Chovanec, Michal Sakala, Ľudmila Tkáčová

Neprítomný: Martin Červeňák, Róbert Červeňák

Ostatní prítomní:

1/ PaedDr. Ľubomír Rešetár- starosta obce

2/ Anna Krajňáková - zapisovateľka

3/ Mgr. Monika Brilllová

PROGRAM:

- 1) Otvorenie a schválenie programu
- 2) Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
- 3) Kontrola plnenia uznesenia z predošlého zasadnutia OZ
- 4) Prerokovanie žiadosti o odpredaj pozemku obce
- 5) Schválenie zadania územnoplánovacej dokumentácie obce
- 6) Pracovné zámery obce v prebiehajúcim roku
- 7) Diskusia, rôzne
- 8) Interpelácie poslancov
- 9) Záver

K bodu č. 1

IV. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že OZ je uznášania schopné. Oboznámil ich s priebehom zasadnutia, návrhom programu. Návrh programu obce tvorí prílohu zápisnice. Poslanci schválili program podľa priloženej pozvánky.

K bodu č. 2

Starosta obce navrhol, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení: p. Ľudmila Tkáčová a p. Michal Sakala, určil zapisovateľku p. Annu Krajňákovú, overovateľov zápisnice p. Zdenko Hric a p. Michal Chovanec. Poslanci s návrhom súhlasili.

K bodu č. 3

Starosta obce podal prítomným informácie ohľadom uznesení z predošlého zasadnutia OZ. Pripravuje sa stretnutie vlastníkov pozemkov v katastrálnom území Šarišské Jastrabie v časti Dolina, od Martina Šuťaka po ľavej strane až k pozemku Martina Grinča, za účelom vysporiadania pozemkov a oslovenie vlastníkov s predajom pozemkov na rozvoj bývania v našej obci.

K bodu č. 4

Starosta obce predložil poslancom žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, ktorý bol poslancom zaslaný e-mailom.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť p. Luboša Havrilu, Šarišské Jastrabie 325 o odkúpenie časti obecného pozemku, parcela KN-E 4669/1, ostatná plocha, výmera cca 68 m², katastrálne územie Šarišské Jastrabie. Obecné zastupiteľstvo schválilo zámer na prevod časti obecného pozemku za cenu 1,- eur/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedený pozemok o malej výmere sa nachádza oproti domu menovaného, ktorého je vlastníkom a má slúžiť na parkovanie a umiestnenie garáže. Pri predaji riešiť zámenu s parcelou č KN-E 438, zastavaná plocha a nádvorcia, výmera 17 m².

Poslanci sa zhodli na tom, že je potrebné vypracovať cenník na základe ktorého sa budú predávať obecné pozemky.

K bodu č. 5

Starosta obce informoval prítomných poslancov so žiadosťou o zadanie územného plánu obce. Poslanci zobrali na vedomie Správu o postupe prerokovania zadania ÚPN – O Šarišské Jastrabie. Výsledok posúdenia zadania ÚPN – O Šarišské Jastrabie podľa § 20 ods. (5) písm. c), ods. (6), stavebného zákona č. 50/1976 v platnom znení Okresným úradom Prešov, odborom výstavby a bytovej politiky, zo dňa 21.02.2023, č. OU-PO-OVBP1/2023/018400-002 ako príslušným orgánom územného plánovania. Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vyhodnotením všetkých stanovísk a pripomienok a s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach k zadaniu ÚPN – O Šarišské Jastrabie. Obecné zastupiteľstvo v Šarišskom Jastrabí podľa § 20 ods. 7 písm. c /stavebného zákona č. 50/1976 v platnom znení schválilo zadanie ÚPN – O Šarišské Jastrabie v súlade s § 20 ods. (7) písm. c) stavebného zákona. Obecné zastupiteľstvo súhlasí s tým, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Obce Šarišské Jastrabie potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

K bodu č. 6

Starosta obce podal informácie ohľadom prebiehajúcich projektoch v roku 2023. Informoval o projekte vysporiadania pozemkov rómskej osade, že ďalšia výzva by mala vyjsť v lete, tak by sme sa zapojili. Projekt „Rekonštrukcia sály kultúrneho domu Šarišské Jastrabie“ a projekt „Triedený zber komunálneho odpadu v obci Šarišské Jastrabie“ sú podané a čakáme na schválenie. Čakáme na odpoveď našej žiadosti o odkúpenie školskej jedálne.

K bodu č. 7

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s rozpočtovými opatreniami Obce Šarišské Jastrabie č. 1/2023 zo dňa 24.02.2023, ktoré poslanci schválili.

K bodu č. 8

Do tohto bodu programu neboli na rokovanie zo strany poslancov ani zo strany starostu obce predložené žiadne body.

K bodu č. 9

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil IV. zasadnutie OZ Šarišské Jastrabie.

PaedDr. Ľubomír Rešetár
starosta obce

Zapisovateľ: Anna Krajňáková

Overovatelia: Zdenko Hric

Michal Chovanec

v Šarišskom Jastrabí 27.02.2023