

OBEC ŠARIŠSKÉ JASTRABIE

Z Á P I S N I C A

Napísaná z XVIII. riadneho zasadnutia pléna Obecného zastupiteľstva
v Šarišskom Jastrabí, konaného dňa 16. marca 2018

Prítomní poslanci

V počte osem, vid' prezenčná listina

Ostatní prítomní:

- 1/ PaedDr. Ľubomír Rešetár- starosta obce
- 2/ Monika Brillová – hlavná kontrolórka obce

PROGRAM:

- 1) Otvorenie,
- 2) Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
- 3) Prerokovanie niekoľkých žiadostí o odkúpenie pozemkov
- 4) Schválenie VZN o čase zápisu detí na plnenie povinnej školskej dochádzky
- 5) Prerokovanie podania projektu „Triedený zber komunálneho odpadu“
- 6) Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2017
- 7) Kontrola plnenia uznesenia z predošlého OZ
- 8) Prerokovanie ukončenia nájmu Martina Kerbčára v priestoroch baru
- 9) Informácia o prebiehajúcich a pripravovaných projektoch obce, pracovné zámery pre rok 2018
- 10) Diskusia, rôzne
- 11) Záver

K bodu č. 1

XVIII. riadne zasadnutie pléna OZ sa začalo o 18,00 hod. v zasadačke obecného úradu Šarišské Jastrabie. Otvoril a viedol ho starosta obce PaedDr. Ľubomír Rešetár, ktorý na úvod privítal všetkých prítomných na zasadnutí a konštatoval, že z pozvaných 9 poslancov sú prítomní 8 poslanci a preto vyhlásil plenárne zasadanie za uznášaniaschopné. Zároveň oboznámil poslancov s navrhovaným programom a navrhol pozmeniť program, a to bod č. 3 programu zameniť za bod č. 7. Za navrhovaný pozmenený program hlasovali všetci prítomní 8 poslanci.

K bodu č. 2

Starosta navrhol, aby v návrhovej komisii pracovali: p. Sakala Michal a p. Tkáčová Ľudmila, za overovateľov zápisnice starosta určil p. Šenitka Michal, a p. Kerbčár Martin, za zapisovateľku zamestnankyňu obecného úradu p. Viera Sovičová. Poslanci s návrhom súhlasili s počtom hlasov 8 za tento návrh.

K bodu č. 3

Predmetom rokovania bodu č. 3 bolo prerokovanie niekoľkých žiadostí o odkúpenie pozemkov.

P. Bobalik Ivan podal žiadosť na Obec Šarišské Jastrabie o odkúpenie pozemku č.KN-E 2864/1 o výmere 630 m² v intraviláne obce Šarišské Jastrabie, zúčastnil sa na rokovaní OZ, kde podal vysvetlenie ku žiadosti. Poznamenal, že tento pozemok užíva od roku 1986 kedy zaň

aj zaplatil. Starosta obce vysvetlil situáciu poslancom. Ide o obecnú parcelu pri rodinnom dome p. Bobalika Ivana o výmere 630 m², jedná sa o vyjadrenie súhlasu či to p. Bobalikovi odpredáme a za akú cenu. Navrhol schváliť predaj pozemku za cenu 0,10 €/m². Poslanci s návrhom súhlasili v počte hlasov 8. Schválili spôsob prevodu a prevod nehnuteľného majetku parcely č. KN-E 2864/1 o výmere 630 m² z dôvodu osobitného zreteľa pre p. Bobalika Ivana, bytom Šarišské Jastrabie 253 za cenu 0,10 €/m² z dôvodu dlhodobého užívania pozemku.

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov so žiadosťou p. Tešlu Dávida, ktorý požiadal Obec Šarišské Jastrabie o odpredaj pozemku. Parcela o výmere 5748 m² je vo vlastníctve obce v E stave je vedená ako lesný pozemok a je mimo zastavaného územia obce. P. Tešla Dávid bol prizvaný na rokovanie OZ, vysvetlil poslancom, že ide o parcelu za rodičovským domom, ktorú by chcel v budúcnosti využívať na poľnohospodárske účely /výstavba poľnohospodárskej usadlosti/. Má záujem o polovicu parcely z dôvodu, že druhá polovica je zatopená.

Poslanec Ladislav Hnat navrhol dlhodobý prenájom, s ktorým súhlasil aj poslanec Ing. Dvorščák Emil. Poslanec JUDr. Rešetár Juraj navrhol ďalšiu z možnosti, výmenu pozemkov-predložiť ponuku, aké parcely by sa dali zameniť. Kontrolórka obce p. Monika Brilllová podotkla, mali by ísť o parcely v zastavanom území obce, napr. v rómskej osade. Poslanci po diskusii neschválili odpredaj pozemku č. KN-E 3943/701 o výmere 5748 m² v počte hlasov 7, zdržal sa 1 a navrhli p. Dávidovi Tešlovi predložiť parcely vhodné na zámenu.

P. Firment Michal s manželkou, Šarišské Jastrabie 146 požiadal Obec Šarišské Jastrabie o kúpu pozemku vo vlastníctve obce o výmere 15,55 m². Starosta obce vysvetlil poslancom, že vlastníkom tejto časti parcely bol Slovenský štát, obec požiadala o delimitáciu pozemkov, parcela prešla na obec. Poslanci schválili spôsob prevodu a prevod nehnuteľného majetku podielu 10/144 z parcely kataster Šarišské Jastrabie č. KN-C 902 výmera 15,55 m² z dôvodu dlhodobého užívania a žiadateľ je vlastníkom zvyšných podielov tejto parcely za cenu 0,10 €/m².

P. Stanislav Červeňák, narodený 13.02.1991, bytom Šarišské Jastrabie 290 požiadal obec o odkúpenie pozemku č. KN-C 734 o výmere 579 m² v katastrálnom území Šarišské Jastrabie. Starosta obce poznamenal, že sa jedná o pozemok, ktorý obec odkúpila od p. Jozefa Balužinského s tým, že ho obec neodpredá a prednostné právo má p. Balužinský Jozef.

Poslanci neschválili žiadosť p. Stanislava Červeňáka, nar. 13.2.1991, bytom Šarišské Jastrabie 290 o kúpu pozemku č. KN-C 734 o výmere 579 m² z dôvodu umiestnenia stavby a projektu „Triedený zber komunálneho odpadu. Obec túto parcelu odkúpila výlučne pre potreby obce.

K bodu č. 4

Starosta obce oboznámil poslancov s návrhom VZN Obce Šarišské Jastrabie č. 01/2018 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách, ktorý poslanci schválili s počtom hlasov 8.

K bodu č. 5

Ďalším bodom rokovania OZ bolo prerokovanie podania projektu „Triedený zber komunálneho odpadu“. Poslanci boli oboznámení s projektom. Je to výzva, ktorá rieši stavebný odpad, VOO a biodpad. Jedná sa o zberný dvor, ktorý by mal byť ako medzi stanica na uskladnenie odpadu. Zberný dvor by bol za obecným úradom, keďže musí to byť pozemok obce. Kontajnery budú na paneloch, bude postavená hala o cca 18 x 9 m, ktorá je na uskladnenie VOO. Na podanie projektu je čas do konca apríla 2018. Otvoril diskusiu k tomuto bodu. Poslanec JUDr. Rešetár Juraj sa zaujímal o finančné krytie projektu. Starosta obce vysvetlil, že suma projektu je cca 350 – 370 tis. €. Konečný finálny rozpočet bude známy neskôr. Poslanci následne schválili predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy – kód výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-33 s názvom projektu „Triedený zber komunálneho odpadu“, schválili spolufinancovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov

projektu z rozpočtu obce a súhlasili s umiestnením projektu na parcelách č. KN-C 734, 736 a KN E 2883/1 2882/1 a 738.

K bodu č.6

Kontrolórka obce predniesla Správu o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2017, ktorá bola poslancom zaslaná mailom. Kontrola bola zameraná na kontrolu plnenia uznesení prijaté v roku 2016, kontrola dodržiavania rozpočtovníctva a výkazníctva za rok 2016, kontrola mzdovej agendy a personalistiky, kontrola hospodárenia a nakladania s majetkom obce, kontrola vybavovania sťažností a petícií, kontrola daňových príjmov /DZN, TKO/. Kontrolou na základe leteckých snímok bolo zistené, že niektorí SHR nemajú uvedené v daňovom priznaní žiadne stavby. Kontrolórka obce odporučila preveriť tieto stavby a taktiež vyzvať fyzické osoby na aktualizáciu svojich daňových priznaní, v DP nie sú uvedené všetky stavby, ktoré sú viditeľné z leteckých snímok obce.

Poslanci zobrali na vedomie Správu o činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2017.

K bodu č.7

Bol podaný projekt cez Futbalový zväz - šatne na futbalovom ihrisku. Výsledky boli zverejnené, v tomto projekte sme neuspeli. Od predstaviteľov Okresného futbalového zväzu je prísľub, že sa to bude riešiť.

Ohľadom zámeny parciel na futbalovom ihrisku kontaktoval nás farár farnosti ThLic. Miroslav Šimko, PhD, ktorý komunikoval s Gréckokatolíckym arcibiskupstvom Prešov. Ich návrh je pripraviť nájomnú zmluvu na cca 10 rokov za 100,- € na jeden rok. Po diskusii poslanci poverili starostu obce jednať ohľadom kúpy časti parcely 1890/100, 1811/100 vo vlastníctve Gréckokatolíckej cirkvi Šarišské Jastrabie.

Požiarňa zbrojnica –výstavba jednopodlažnej montovanej budovy. Vo februári 2018 bolo vyhlásené 2. kolo. Rieši sa zmluva, po podpise zmluvy budú peniaze na účte.

Výstavba telocvične – máme vydané územné rozhodnutie, pracuje sa na stavebnom povolení, finálny rozpočet ešte nie je známy. Je potrebné uvažovať o financiách, ktoré nám budú chýbať.

K bodu č. 8

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov so žiadosťou p. Kerbčára Martina o ukončenie nájmu v priestoroch obecného úradu GOOL BAR a so žiadosťou Ing. Michala Jeleňáka, Kapacká 164/15, Ľubotín o prenájom nebytových priestorov v suteréne obecného úradu /GOOL BAR/. Ing. Michal Jeleňák je oboznámený so stavom priestorov GOOL BARu a pokračovaním nájmu bude zachovaná okamžitá využiteľnosť priestorov.

Poslanci zobrali na vedomie ukončenie nájmu nebytových priestorov v suteréne budovy obecného úradu, výpovedná lehota plyní do 31.03.2018 prípadne do 30.04.2018 a schvaľuje prenechať nebytové priestory do nájmu Ing. Michalovi Jeleňákovi od 01.04.2018 prípadne od 01.05.2018 z dôvodu osobitného zreteľa, ročný nájom vo výške 700,- €. Za 7 poslancov, zdržal sa 1.

K bodu č. 9

Prihlásili sme sa do projektu – vysporiadanie pozemkov v rómskej osade. Prebieha výberové konanie na firmu geodetická, ktorá by mala zamerať pozemky, navrhnúť spôsoby riešenia, forma vyvlastňovania pozemkov na obec. O všetkých veciach bude rozhodovať obecné zastupiteľstvo.

Projekt – cesta rómska osada. Projekt je schválený, dostali sme 7000,- €.

Starosta obce sa zmienil o rekonštrukcii cesty ku p. Grinčovi Michalovi, Šarišské Jastrabie 284, ktorá by mala byť zrealizovaná v jarných mesiacoch 2018 z vlastných zdrojov cca 10000,- € , je

potrebné zistiť možnosti získania financií z Ministerstva financií. Poslanci schválili rekonštrukciu cesty ku p. Grinčovi Michalovi, Šarišské Jastrabie 284.

Miestna akčná skupina – Horný Šariš – Minčol. V rámci Programu rozvoja vidieka na našu obec pripadá suma 29 000,- €, ktorá by bola použitá na rekonštrukciu sály.

K bodu č. 10

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s Rozpočtovým opatrením 1/2018 zo dňa 16.03.2018 ZŠ s MŠ Šarišské Jastrabie a s Rozpočtovým opatrením 1/2018 zo dňa 16.03.2018 Obce Šarišské Jastrabie, ktoré poslanci schválili.

Mgr. Viktória Filičková, Šarišské Jastrabie 232 oznámila zmenu Súkromného centra špeciálno-pedagogického poradenstva z bez právnej subjektivity na právnu subjektivitu od 01.04.2018, poslanci túto zmenu zobrali na vedomie. Súkromné ČŠPP sa stáva príspevkovou organizáciou.

Starosta obce sa zmienil o novele zákona č. 408/2018 Z. z. o sociálnych službách, kde vzniká obci povinnosť podľa trvalého pobytu občana prispievať sociálnym zariadeniam /napr. denný stacionár/. Hovoril o žiadosti Spišskej katolíckej charity, ktorá nás požiadala o finančný príspevok za občana našej obce, ktorý navštevoval denný stacionár. Tento pán Juraj Figeľ už toto zariadenie dlhodobo nenavštevuje podľa informácii od poslancov. Táto problematika bola prejedávaná aj na Rade ZMOS, usmernenie nám poskytuje Spoločný sociálny úrad Stará Ľubovňa.

50. výročie vzniku okresu Stará Ľubovňa – 28. októbra 2018 sa pripravuje spoločenské podujatie v spolupráci s družstvami /Dary Zeme/. Pri tejto príležitosti bude vydaná kniha, kde sa bude prezentovať každá obec. Publikáciu dostaneme aj do obce na prezentáciu okresu.

K bodu č. 11

Členka návrhovej komisie p. Tkáčová Ľudmila predniesla návrh na uznesenie. Záverom starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí.



PaedDr. Ľubomír Rešetár
starosta obce

Zapísala: Viera Sovičová

Overovatelia: 

