

# OBEC ŠARIŠSKÉ JASTRABIE

## Z Á P I S N I C A

napísaná z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
v Šarišskom Jastrabí, konaného dňa 13. septembra 2019

---

**Začiatok zasadnutia: 17:30**

**Koniec zasadnutia: 20:15**

### Prítomní poslanci

V počte osem: Ing. Emil Dvorščák, Emil Filičko, Marián Havrila, Ľuboš Havrila, Ladislav, Hnat, Ján Leško, Rastislav Stašenko, Ľudmila Tkáčová

**Nepřítomný ospravedlnený:** Jozef Lazor

### Ostatní přítomní:

1/ PaedDr. Ľubomír Rešetár- starosta obce

2/ Viera Sovičová - zapisovateľka

### **PROGRAM:**

- 1) Otvorenie, schválenie programu rokovania
- 2) Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
- 3) Kontrola plnenia uznesenia z predošlého zasadnutia OZ
- 4) Prerokovanie žiadostí o odkúpenie pozemkov
- 5) Schválenie podávania projektov do aktuálne vyhlásených výziev
- 6) Informácie o prebiehajúcich projektoch v obci v roku 2019
- 7) Rozpočtové opatrenie obce a ZŠ s MŠ
- 8) Diskusia, rôzne
- 9) Záver

### K bodu 1

V. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že OZ je uznášania schopné. Oboznámil ich s priebehom zasadnutia a návrhom programu, ktorý tvorí prílohu zápisnice. Poslanci tento program schválili.

### K bodu č. 2

Starosta obce navrhol, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení: p. Ľudmila Tkáčová, p. Havrila Ľuboš, určil zapisovateľku p. Viera Sovičová, overovateľov zápisnice p. Ján Leško a Ladislav Hnat. Poslanci s návrhom súhlasili.

### K bodu č. 3

Starosta obce zhodnotil uznesenia z predošlého zasadnutia OZ, navrhol postup pri zabezpečovaní štiepky pre obecný úrad. Poslanec Emil Filičko poznamenal, že obec nesmie vstúpiť do lesa bez prípravného lístka. Prišiel poslanec Rastislav Stašenko.

Poslanci po diskusii zobrali na vedomie kontrolu plnenia uznesení a schválili postup pri zabezpečení štiepky, vyzdvihnúť lístok od vedenia urbariátu a pri prvej vlečke zistiť koľko priestorových metrov je potrebné na zabezpečenie jednej vlečky štiepky. Obec nesmie vstúpiť do lesa bez prípravného lístka, cena podľa platného cenníka, ktorý tvorí prílohu zápisnice.

Starosta obce podal poslancom informácie ohľadom dodatku č. 2 k nájomnej zmluve č. 3/2019 SPOLAGRO, s. r. o. Šarišské Jastrabie o prenájme pozemkov, návrh OP – 32,- €/1 ha, TTP - 24,- €/1 ha, nárast o cca 500,- € ročne. Podotkol, že je tu určitý časový priestor na premyslenie a zaoberať sa budeme na ďalšom OZ.

Poslanec Stašenko navrhol aby sme riešili aj výpoveď terajšej zmluvy, keďže podľa neho je nevýhodná pre obec. Poslanci v diskusii hovorili o tom, že výpoveď sa môže dať a počas výpovednej doby 5 rokov sa uvidí čo bude a následne sa pristúpi k novému schvaľovaniu prenájmu obecnej pôdy. Po diskusii poslanci schválili výpoveď nájmu zmluvy č. 3 medzi SPOLAGRO, s. r. o. Šarišské Jastrabie a Obec Šarišské Jastrabie v zmysle článku 2 tejto zmluvy k 1.11.2019.

#### **K bodu č. 4**

Starosta obce podal informácie poslancov ohľadom žiadosti o odkúpenia obecných pozemkov.

Žiadosť Bc. Lívia Šašalová – odkúpenie časti pozemku na účel parkovania. Poslanci schválili zámer na prevod nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to parcelu č. KN 1059/3 pre žiadateľa Bc. Lívia Šašalová, Šarišské Jastrabie 110 o výmere 43 m<sup>2</sup>, cena 1,- €/m<sup>2</sup>.

Žiadosť p. Róberta Červeňáka – odkúpenie časti pozemku č. KN 734/1 o výmere 118 m<sup>2</sup>. Poslanci zamietli žiadosť na kúpu časti parcely č. KN 734/1 o výmere 118 m<sup>2</sup> pre p. Róberta Červeňáka, Šarišské Jastrabie 290 z dôvodu, že na uvedenej parcele je plánovaný zberný dvor. Obec uvedenú parcelu získala kúpnu zmluvou od Jozefa Balušinského a v zmluve je zakotvené ako predkupné právo predchádzajúceho vlastníka danej parcely.

Žiadosť p. Romana Červeňáka – odkúpenie časti obecného pozemku č. KN 1436 z dôvodu nesprávneho zamerania pozemku zo strany žiadateľa, na ktorom je vystavené oplotenie. Poslanci zamietli žiadosť na kúpu časti o odkúpenie obecného pozemku p. Romana Červeňáka, Šarišské Jastrabie 311 z dôvodu plánovanej výstavby cesty a aj z dôvodu, že žiadateľ má neuhradené dane a poplatky voči obci. Žiadateľ je povinný pozemok obce dať do pôvodného stavu, odstrániť oplotenie na obecnom pozemku.

#### **K bodu č. 5**

Starosta obce podal informácie ohľadom projektov do aktuálne vyhlásených výziev. Projekt „Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Obci Šarišské Jastrabie“ – projekt tvoria komunikácie, chodníky, ktoré vedú k občianskej vybavenosti. Projekt zahŕňa chodník, osvetlenie chodníka, rekonštrukcia cesty v rómskej osade. Projekt je spracovaný, uzávierka 1. kola je v pondelok. Záujem zo strán samospráv je veľký, je to jedná z možností riešenia komunikácií. Našu obec navštívil aj splnomocnenec vlády SR pre rómske komunity Ábel Ravasz, ktorý bol oboznámený s projektami a kladne hodnotil, že sa financie z eurofondov v našej obci aktívne čerpajú.

Poslanec Rastislav Stašenko – do akej výšky môžu byť nepredvídané výdavky? Starosta obce hovoril o tom, že projekt musí obsahovať klauzulu o zabezpečovaní financovania neoprávnených výdavkov a vzniknuté viac náklady sa prerokovávajú na OZ.

Poslanci schválili predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy – Kód výzvy OPLZ-PO6-SC611-2019-1 „Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Obci Šarišské Jastrabie“, súhlasili s predložením ŽoNFP na SO, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce, súhlasili so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu t. j. min. 5 % z celkových oprávnených výdavkov a to maximálne do sumy 11 500,00 EUR a súhlasili so zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Prípadné vzniknuté viac náklady pri stavbách budú prerokované na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

### **K bodu č. 6**

Projekt „Rekonštrukcia vstupnej chodby budovy obecného úradu a kultúrneho domu Šarišské Jastrabie“ – projekt je riešený cez MAS, kde ako väčšie obce môžeme čerpať 30000,- €. Máme spracovaný projekt, celkové náklady 18600,- €. Projekt rieši steny, stropy, osvetlenie, šatne, podlaha, interiérové dvere a radiátory. Do 14.10.2019 sa podáva už vysúťažená zákazka. 12000,- € je rezervovaných na vybavenie učebni v ZŠ s MŠ.

Poslanci schválili predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy:

- kód výzvy: MAS\_029/7.4.2 „Rekonštrukcia vstupnej chodby budovy obecného úradu a kultúrneho domu Šarišské Jastrabie, súhlasili s predložením ŽoNFP na SO, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a platným územným plánom obce, súhlasili so zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Ďalej starosta obce sa zmienil o podaní žiadosti na SFZ – výstavba tribúny a kabín – striedačiek na futbalovom ihrisku. Rozpočet cca 17-20 tis. €, podmienkou je existencia mládežníckych mužstiev. Bol ukončený projekt „Výstavba telocvične v obci Šarišské Jastrabie“, 24.9.2019 je kolaudačné konanie, je potrebné spracovať a dať na schválenie prevádzkový poriadok. Komunitné centrum je skolaudované, takmer rok sa čaká na VO – vybavenie externého manažmentu. V MŠ bola zrealizovaná výmena kúrenia, výmena kotla, máme schválený projekt na prístavbu a rekonštrukciu MŠ. Boli zaslané doklady na uzatvorenie zmluvy, realizácia v roku 2020.

Poslanci zobrali na vedomie podanie žiadosti na SFZ – výstavba tribúny a kabín – striedačiek na futbalovom ihrisku a schválenie NFP na prístavbu a rekonštrukciu MŠ.

### **K bodu č. 7**

Starosta obce oboznámil prítomných s Rozpočtovým opatrením č. 3/2019 zo dňa 13.09.2019 ZŠ s MŠ, predniesol požiadavku vedenia ZŠ s MŠ o navýšenie rozpočtu na originálne kompetencie o sumu 2500,-€, ktoré je zapracované v rozpočtovom opatrení obce. Rozpis použitia finančných prostriedkov: nákup vybavenia školskej jedálne – 1500,- €, nákup vybavenia MŠ – 1000,- €.

Rozpočtové opatrenie č. 3/2019 zo dňa 13.09.2019 Obce Šarišské Jastrabie – navýšenie rozpočtu 11721,- € - zo štátu prenesené kompetencie, doplnené dotácie na kultúrne leto, cesta na Dolinu, ústredné vykurovanie MŠ.

Poslanci schválili navýšenie rozpočtu na originálne kompetencie vo výške 2500,- €, schválili Rozpočtové opatrenie Obce Šarišské Jastrabie č. 3/2019 zo dňa 13.09.2019 a Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ Šarišské Jastrabie č. 3/2019 zo dňa 13.09.2019.

### **K bodu č. 8**

Starosta obce otvoril tému poskytovania obecných priestorov pre dlžníkov obce. Poslanci po diskusii schválili neposkytovať obecné priestory, odpredaj obecných pozemkov a iné výhody, ak má obyvateľ záväzky – nedoplatky voči obci, napr. TKO, DZN a pod.

Ďalej starosta obce dal priestor poslancom, aby sa vyjadrili čo s budovou starej požiarnej zbrojnice a zmienil sa o projekte malého detského ihriska. Finančné prostriedky sú schválené, je potrebné nájsť vhodný priestor na realizáciu. Podotkol, že v dohľadnej dobe by malo dôjsť k zámene pozemkov s cirkvou, posunutím kaplnky v strede dediny by sa vytvoril priestor aj na detské ihrisko. Poslanec Ing. Emil Dvorščák navrhol budovu starej požiarnej zbrojnice zbúrať. Poslanci schválili zbúranie budovy starej požiarnej zbrojnice.

Starosta obce hovoril o tom, že je potrebné zmeniť sídlo školského úradu. Školský úrad tvoria obce Lomnička, Plavnica a Šarišské Jastrabie. Doteraz sídlo bolo v Lomničke.

Poslanci schválili zmenu sídla školského úradu na Šarišské Jastrabie 257 od 1.1.2020.

Starosta obce navrhol možnosť zriadenia sociálneho podniku. Podotkol, že Obec Čirč má zriadený sociálny podnik, odovzdal slovo kontrolórke obce, ktorá vysvetlila poslancom podstatu sociálneho podniku. Hovorila o tom, že sociálny podnik sa vytvára za účelom dosiahnutia zamestnanosti, začlenenie určitých skupín ľudí do práce. Sociálne podniky sa zaoberajú poskytovaním služieb v oblasti stavebníctva, výroby drevených výrobkov, poskytujú služby v poľnohospodárstve, čistiace a upratovacie služby a pod. Potenciál rozvoja je veľmi široký, je to 100 % vlastníctvo obce. Môže ísť o stavebnú činnosť, napr. rozšírenie sály obecného úradu, zriadenie vývarovne a pod. Zriaďuje sa poradný orgán, ktorý rozhoduje o daniach v sociálnom podniku. Podnikateľský zámer schvaľuje Slovenská sporiteľňa.

Poslanci schválili zámer zriadenia sociálneho podniku vo vlastníctve obce ako s. r. o. a poverili starostu obce pripraviť zakladacie listiny a podklady pre založenie.

Starosta obce poznamenal, že za jeden rok boli zrealizované 3 projekty, Výstavba telocvične, Komunitné centrum a Hasičská zbrojnica, zapájame sa do ďalších projektov, preto navrhol úpravu platu starostu obce o 45 % a úpravu platu hlavnej kontrolórky 25 % mesačnú odmenu. Plat starostu obce bol uznesením č. 8/2018 s účinnosťou od 09.12.2018 navýšený o 24,4 %.

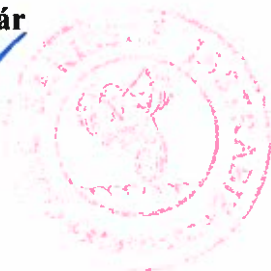
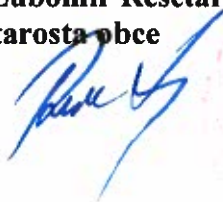
Poslanec p. Emil Filičko – terénne úpravy Hasičská zbrojnica 13500,- €, rúra, ktorá je zabudovaná nestíha, potrebná je výmena, vyjadril nesúhlas so zvýšením platu starostu obce, navrhol tajné hlasovanie.

Poslanci schválili úpravu platu starostovi obce – zvýšenie o 45 % od 1.10.2019 a úpravu platu hlavnej kontrolórky – mesačná odmena 25 % od 1.10.2019.

#### **K bodu č. 9**

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ Obce Šarišské Jastrabie ukončil.

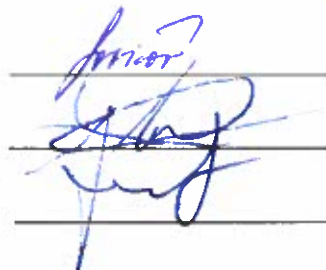
**PaedDr. Ľubomír Rešetár**  
starosta obce



Zapisovateľ: Viera Sovičová

Overovatelia: Ján Leško

Ladislav Hnat



V Šarišskom Jastrabí 27.09.2019