

# OBEC ŠARIŠSKÉ JASTRABIE

## Z Á P I S N I C A

napísaná z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
v Šarišskom Jastrabí, konaného dňa 18. marca 2022

---

**Začiatok zasadnutia: 17:40**

**Koniec zasadnutia: 21:00**

### **Prítomní poslanci**

V počte sedem : Ing. Emil Dvorščák, Marián Havrila, Ľuboš Havrila, Ladislav Hnat, Ján Leško,  
Rastislav Stašenko, Ľudmila Tkáčová

### **Ostatní prítomní:**

- 1/ PaedDr. Ľubomír Rešetár- starosta obce
- 2/ Anna Krajňáková - zapisovateľka
- 3/ Bc. Monika Brilllová - hlavná kontrolórka obce
- 4/ [REDACTED] – člen výboru Združenia bývalých urbarialistov, pozemkové spoločenstvo  
Šarišské Jastrabie

### **PROGRAM:**

- 1) Otvorenie a schválenie programu
- 2) Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
- 3) Kontrola plnenia uznesenia z predošlého zasadnutia OZ
- 4) Vystúpenie občanov
- 5) Prerokovanie žiadosti na predaj pozemkov obce
- 6) Schválenie právnych noriem obce
- 7) Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2021
- 8) Informácie o prebiehajúcich a pripravovaných projektoch v roku 2022
- 9) Rozpočtové opatrenia obce a ZŠ s MŠ, prevod majetku obce do správy ZŠ
- 10) Diskusia, rôzne
- 11) Záver

### **K bodu 1**

XV. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné. Oboznámil ich s priebehom zasadnutia, návrhom programu a aj so zmenou programu, za bod č. 3 Kontrola plnenia uznesenia z predošlého OZ vsunúť bod č. 4 Vystúpenie občanov obce. Návrh programu zasadnutia tvorí prílohu zápisnice. Poslanci tento program schválili.

### **K bodu č. 2**

Starosta obce navrhol, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení p. Ľudmila Tkáčová a p. Ľuboš Havrila, určil zapisovateľku p. Annu Krajňákovú, overovateľov zápisnice p. Ján Leško a p. Rastislav Stašenko. Poslanci s návrhom súhlasili.

### **K bodu č. 3**

Starosta obce podal informácie ohľadom plnení uznesení z predošlého zasadnutia OZ. Informoval prítomných, že je podaný projekt „Triedený zber komunálneho odpadu“. Zámer na odpredaj obecného pozemku pre p. Tomáša Kaščáka a manželku Nikolu Kaščákovú [REDAKOVANÉ] je zrealizovaný. Na základe dopytu chlapcov, ktorí chodia do posilňovne sa nakúpilo fitness vybavenie. Poslanci tieto informácie zobrali na vedomie.

### **K bodu č. 4**

Starosta obce odovzdal slovo [REDAKOVANÉ], členovi výboru Združenia bývalých urbarialistov, pozemkové spoločenstvo Šarišské Jastrabie. Začiatkom vystúpenia [REDAKOVANÉ] oznámil prítomným poslancom, že Združenie bývalých urbarialistov, pozemkové spoločenstvo Šarišské Jastrabie nie je subjektom, ktorý ma platiť daň z nehnuteľnosti. Hlavná kontrolórka obce vysvetlila, že Združenie bývalých urbarialistov, pozemkové spoločenstvo Šarišské Jastrabie nie je zapísané ako prenajímateľ lesných pozemkov na katastrálnom úrade, a z toho dôvodu nie platiteľom dane z nehnuteľnosti. Navrhla aby sa zapísali do katastra, ako prenajímatelia lesných pozemkov. Ďalšia možnosť je, aby vlastníci dali súhlas a najväčšieho vlastníka napr. cirkev splnomocnili na zápis do katastra nehnuteľnosti. Starosta obce argumentoval, že ak Združenie bývalých urbarialistov pozemkové spoločenstvo Šarišské Jastrabie nie je platiteľom dane z nehnuteľnosti, potom platiteľmi sú všetci vlastníci lesných pozemkov. V takejto situácii Obec Šarišské Jastrabie musí vyzvať všetkých vlastníkov na podanie daňového priznania k dani z nehnuteľnosti. Poslanci tieto informácie zobrali na vedomie.

### **K bodu č. 5**

Starosta obce informoval poslancov o odpredaji obecných pozemkov. Na zasadnutí v decembri bol schválený zámer na prevod nehnuteľného majetku parcela č. KN-E 4674/3 o výmere 33 m<sup>2</sup> a parcela č. KN-E 3943/3 o výmere 21 m<sup>2</sup> pre p. Dávida Tešlu, [REDAKOVANÉ] za cenu 1,- €/m<sup>2</sup>.

Poslanci tento prevod schválili.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Jána Šašalu, [REDAKOVANÉ] o odkúpenie časti obecného pozemku parcela č. KN-E 4669/1 o výmere 48 m<sup>2</sup>, ostatná plocha. Poslanci tento zámer schválili a odsúhlasili cenu 1,- €/m<sup>2</sup>.

Poslanci prerokovali opakovanú žiadosť p. Michala Filička, trvale bytom [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ] o odkúpenie obecného pozemku parcela č. KN-E 1952/5 o výmere 190 m<sup>2</sup>- ostatná plocha. Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že po vysporiadaní vlastníckych vzťahov na parcele č. KN-E 2026, orná pôda o výmere 301 m<sup>2</sup> a parcelné číslo 1951/100-ostatná plocha o výmere 45 m<sup>2</sup>, kde bude žiadateľ výlučným vlastníkom môže opakovane podať žiadosť o usporiadanie majetkových vzťahov s obcou.

### **K bodu č. 6**

Starosta obce informoval prítomných poslancov so Zásadami hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Šarišské Jastrabie. Poslanci tieto Zásady hospodárenie s finančnými prostriedkami schválili.

Starosta obce informoval poslancov o Organizačnom poriadku obce Šarišské Jastrabie, Pracovnom poriadku obce Šarišské Jastrabie a Poriadkom odmeňovania zamestnancov obce Šarišské Jastrabie. Poslanci tieto právne normy zobrali na vedomie.

### **K bodu č. 7**

Starosta obce predložil poslancom Správu o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2021. Hlavná kontrolórka obce Bc. Monika Brilllová poznamenala, že zverejňujeme na internete záverečný účet, faktúry. Poslanci tieto informácie zobrali na vedomie.

### **K bodu č. 8**

V ďalšom bode rokovania starosta obce informoval poslancov o projekte „Zníženie nákladov na energie prostredníctvom inštalácie tepelného čerpadla v Základnej škole Šarišské Jastrabie“, ktorý do konca marca by mal byť ukončený a spustený.

Podaná je žiadosť na projekt „Triedený zber komunálneho odpadu v obci Šarišské Jastrabie“.

Odkúpenie budovy školskej jedálne je trošku zdĺhavé, je už vypracovaný znalecký posudok na túto budovu.

Projekt „Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v obci Šarišské Jastrabie“ zahŕňa dobudovanie infraštruktúry v rómskej osade /chodníky, osvetlenie, rekonštrukcia mosta, asfaltová cesta, rigol/ v priebehu mesiaca marec sa môže začať s realizáciou projektu.

Poslanci zobrali na vedomie informácie starostu o vypracovanom rozpočte na zábradlia okolo potoka pri hlavnej ceste. Za 2,5 m betonáže aj so zábradlím 400,- €, bez betonáže 250,- €. Poslanci sa zhodli na tom, aby sa preverili aj iné ponuky.

Plocha vo vlastníctve obce pri ihrisku, parcela KN-C 1128/2 spevniť a vysypať kameňmi. Poslanec Ladislav Hnat poznamenal, že najjednoduchšie bude oddeliť parkovisko od skládky dreva betónovými kockami. Konštatoval, že kompostovisko na začiatku dediny nie je veľmi dobrá vizitka obce. Navrhol zrušiť kompostovisko a hľadať vhodný priestor na nové kompostovisko.

Poslanci tieto informácie zobrali na vedomie.

### **K bodu č. 9**

Starosta obce oboznámil prítomných s rozpočtovými opatreniami Obce Šarišské Jastrabie č. 1/2022 zo dňa 18.03.2022 a navýšenie rozpočtu na originálne kompetencie o 9 000,- € na odmeny na základe kolektívnej zmluvy, ktoré poslanci schválili.

Starosta obce informoval prítomných poslancov s prevodom správy majetku obce Šarišské Jastrabie v súlade s § 6 ods. 1 a §6a ods.1 písm. b) zák. č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí a v spojitosti s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a/ zák. č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení - Rekonštrukcia a prístavba materskej školy v obci Šarišské Jastrabie v obstarávacej cene 332 464,00 € a Interiérové vybavenie MŠ – 022 vo výške 17 509,00€ pre Základnú školu s materskou školou Šarišské Jastrabie. Poslanci tento prevod schválili.

### **K bodu č. 10**

Na XV. Zasadnutí OZ bola aj požiadavka súkromných firiem o donášku obedov pre dôchodcov s finančným príspevkom obce. Hlavná kontrolórka obce Bc. Monika Brilllová navrhla zabezpečenie stravovania pre dôchodcov v rámci sociálnej pomoci v priestoroch komunitného centra zo školskej jedálne zamestnancami komunitného centra na základe záujmu dôchodcov. Zabezpečenie stravovania a donášky stravy zo školskej jedálne pre sociálne znevýhodnené a zraniteľné osoby, prípadne pre utečencov z Ukrajiny. Poslanci tento návrh schválili.

V rámci aktuálnej témy vojny na Ukrajine poslanci schválili príspevok z rozpočtu obce max. do výšky 1,- €/obyvateľa pre organizácie so sídlom na území Slovenskej republiky. Poslanci splnomocnili starostu obce výberom organizácií so sídlom na území Slovenskej republiky, ktorým poskytne príspevok na základe uzatvorenej zmluvy o poskytnutí príspevku (daru).

Starosta obce poznamenal, že je potrebné začať pracovať na územnom pláne obce. Poslanci schválili zámer na spracovanie územného plánu obce a žiadajú starostu obce, aby zabezpečil potrebné úkony spojené s jeho obstarávaním.

Poslanec Rastislav Stašenko žiada predložiť podrobný rozpis parciel, zmluva medzi obcou Šarišské Jastrabie a firmou SPOLAGRO s.r.o. Šarišské Jastrabie. Firma SPOLAGRO s.r.o. veľká časť pozemkov nie je obhospodarovaná a tým sa pozemky dehonestujú, sú tam náletové dreviny a zarastajú. Presne určiť pozemky, ktoré by mali byť predmetom zmluvy. Presne výmery určiť podľa ELPIS.

### **K bodu č. 11**

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie OZ Šarišské Jastrabie ukončil.

v. r.

**PaedDr. Ľubomír Rešetár**  
starosta obce

Zapisovateľ: Anna Krajňáková \_\_\_\_\_ v.r.

Overovatelia: Ján Leško \_\_\_\_\_ v.r.

Rastislav Stašenko \_\_\_\_\_ v.r.

V Šarišskom Jastrabí 28.03.2022