

# OBEC ŠARIŠSKÉ JASTRABIE

## Z Á P I S N I C A

napísaná z VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
v Šarišskom Jastrabí, konaného dňa 27. októbra 2023

---

**Začiatok zasadnutia: 18:00**

**Koniec zasadnutia: 21:00**

### Prítomní poslanci

V počte deväť : Marek Červeňák, Martin Červeňák, Róbert Červeňák, Ing. Emil Dvorščák, Marián Havrila, Zdenko Hric, Michal Chovanec – prišiel o 19:00 hodine a hlasoval od uznesenia číslo 114, Michal Sakala, Ľudmila Tkáčová

### Ostatní prítomní:

- 1/ PaedDr. Ľubomír Rešetár- starosta obce
- 2/ Mgr. Monika Brillová – hlavná kontrolórka
- 3/ Anna Krajňáková - zapisovateľka
- 4/
- 5/

### **PROGRAM:**

- 1) Otvorenie a schválenie programu
- 2) Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
- 3) Vystúpenie občanov obce
- 4) Kontrola plnenia uznesenia z predošlého zasadnutia OZ
- 5) Prerokovanie žiadosti o odpredaj, prenájom pozemkov obce
- 6) Schválenie náležitostí týkajúcich sa ZŠ s MŠ
- 7) Pracovné zámery obce v prebiehajúcim roku 2023
- 8) Diskusia, rôzne
- 9) Interpelácie poslancov
- 10) Záver

### K bodu č. 1

VIII. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné. Oboznámil ich s priebehom zasadnutia a zmenou programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, za bod č. 2 - Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa vsunúť bod č. 3 - Vystúpenie občanov obce. Poslanci jednohlasne schválili zmenu programu zasadnutia OZ a návrh programu zasadnutia. Návrh programu rokovania tvorí prílohu zápisnice.

### **K bodu č. 2**

Starosta obce navrhol, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení: p. Ľudmila Tkáčová a p. Michal Sakala, určil zapisovateľku p. Annu Krajňákovú, overovateľov zápisnice p. Zdenko Hric a p. Martin Červeňák. Poslanci s návrhom súhlasili.

### **K bodu č. 3**

Starosta obce privítal prítomných občanov obce ..... a a odovzdal im slovo. .... informoval prítomných poslancov s nespokojnosťou občanov s predajom obecných pozemkov rómskym spoluobčanom, taktiež vyjadril nespokojnosť občanov obce s mladými rómskymi občanmi, ktorí sa v nočných hodinách prechádzajú po obci a rušia nočný klud. .... pokračoval v tejto téme a konštatoval, že hoci sú rómski spoluobčania upozornení naďalej narúšajú nočný klud, sú hluční a robia neporiadok po obci. Starosta obce oboznámil prítomných občanov, že pri predaji pozemkov máme stanovené Zásady hospodárenia s majetkom obce Šarišské Jastrabie podľa ktorých sa riadi predaj pozemkov obce. Hlavná kontrolórka obce Mgr. Monika Brilllová zaujala stanovisko, že máme zriadenú Komisiu pre riešenie MRK problémov. Pri novom projekte MOaPS Šarišské Jastrabie do výberového konania začleniť aj nerómskych občanov. Riešením tejto situácie je aj pravidelné zasadanie Komisie pre riešenie MRK problémov a zapojiť do spolupráce aj terénne sociálne pracovníčky a komunitné centrum. Poslanci zobrali na vedomie vystúpenie občanov.

### **K bodu č. 4**

Starosta obce podal prítomným informácie k plneniu uznesení z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Informoval prítomných o odoslaní listu štátnemu podniku Lesy SR Banská Bystrica o odkúpenie robotníckej ubytovne na parcele KN-C 773 k. ú. Čirč.

Darovacia zmluva, ktorá bola druhý krát na pojednávaní OZ, je už Obec Šarišské Jastrabie vlastníkom v podiele 10/11 s tým, že p. .... naďalej zostáva vlastníčkou 1/11 parcely KN-C 768/3.

Žiadosť p. .... je v štádiu riešenia z toho dôvodu, že nedoniesol do termínu geometrický plán, ktorý je súčasťou zverejnenia zámeru na prevod nehnuteľného majetku. .... a .... nám na list o odpredaj pozemkov obce neodpovedali.

Právny zástupca obce Šarišské Jastrabie odoslal list Advokátskej kancelárii Juristi s.r.o. Košice na vysporiadanie vlastníckeho práva k pozemkom v k.ú. Čirč.

MAS Horný Šariš Minčol podpísal zmluvu o NFP v zastúpení TJ Minčol Šarišské Jastrabie. Poslanci zobrali na vedomie informácie starostu o plnení uznesení z predošlého zasadnutia obecného zastupiteľstva.

### **K bodu č. 5**

Starosta obce informoval poslancov s prevodmi nehnuteľného majetku:

Prevod nehnuteľného majetku

o odkúpenie časti obecného pozemku parcela č. KN-E 4761/1, vodná plocha, Výmera 17 m<sup>2</sup>, parcela KN-E 3924/101, trvalý trávny porast, výmera 78 m<sup>2</sup>, parcela KN-E 4676/202, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 76 m<sup>2</sup>, parcela KN-E 31/102, zastavaná plocha a nádvoria, výmera 57 m<sup>2</sup> katastrálne územie Šarišské Jastrabie za cenu 1,- € z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Zdôvodnenie je, že uvedené pozemky menovaná dlhodobou užíva,

už v minulosti jej kúpa bola schválená, pričom v roku 2013 zaplatila kúpnu cenu 0,30 €/m<sup>2</sup>, celkovú sumu 64,80 €, avšak k podpisu zmluvy nedošlo. Poslanci prevod nehnuteľného majetku schválili.

Prevod nehnuteľného majetku pre

o odkúpenie časti obecného pozemku parcela č. KN-C 1320/12, trvalý trávny porast, výmera 875 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením od parcely č. KN-E 3548/201, trvalý trávny porast, výmera 5 627 m<sup>2</sup> katastrálne územie Šarišské Jastrabie za cenu 8,00 €/ m<sup>2</sup> za účelom výstavby nového rodinného domu z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Podmienkou je začiatok výstavby do 3 rokov od odpredaja pozemku. Zdôvodnenie je, že uvedený pozemok je oproti rodinného domu otca menovaného, pozemok podľa náčrtu nemá využitie pre inú osobu ako blízku osobu vlastníka parc. KN-C 1320/6, čím sa zvýši využiteľnosť pozemku na výstavbu rodinného domu a podpora bývania pre mladé rodiny. Poslanci tento prevod nehnuteľného majetku schválili.

Starosta obce informoval prítomných poslancov s dlhodobým prenájomom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Šarišské Jastrabie pre firmu SPOLAGRO s. r. o., 065 48 Šarišské Jastrabie 305, IČO: 36463051 na poľnohospodárske účely o výmere 66,99 ha. SPOLAGRO s.r.o. Šarišské Jastrabie súhlasí s prenájomom budovy kotolne na parcele KN-C 1314 vedenej na LV 4108 za 1,- €/rok pre Obec Šarišské Jastrabie na podporu sociálneho podnikania a podporu zamestnanosti v obci aj pre obyvateľov z prostredia MRK. Starosta obce konštatoval, že firmu SPOLAGRO s.r.o. Šarišské Jastrabie potrebujeme, z dôvodu fungovania registrovaného sociálneho podniku Jastreb s.r.o. Poslanci tento dlhodobý prenájom nehnuteľného majetku schválili.

#### **K bodu č. 6**

Starosta obce informoval prítomných poslancov so žiadosťou ZŠ s MŠ Šarišské Jastrabie o finančné prostriedky na mzdy a odvody za mesiac december 2023:

1. v sume 6 979,- € na základe zmluvy č. 2023\_KGR\_POP3ZŠ\_PKPO\_758, článok 6 odst. 2 o vzájomnej spolupráci pri implementácii aktivít v rámci národného projektu „Podpora pomáhajúcich profesií 3
2. v sume 4 712,- € na základe zmluvy č. 2023\_KGR\_POP3MŠ\_PKPO\_299, článok 6 ods. 2 o vzájomnej spolupráci pri implementácii projektových aktivít v rámci národného projektu „Podpora pomáhajúcich profesií 3“.

Poslanci túto žiadosť schválili.

Starosta obce predložil Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2022/2023, ktorú poslanci zobrali na vedomie.

#### **K bodu č. 7**

Starosta obce informoval prítomných poslancov o pracovných zámeroch v prebiehajúcim roku 2023.

Projekt „Triedený zber komunálneho odpadu v obci Šarišské Jastrabie“ je zrušený. Projekt „MOaPS Šarišské Jastrabie“ zatiaľ nemáme informácie o realizácii projektu, môže byť aj zrušený. Terénna sociálna práca a komunitné centrá, projekt „NP Spolu za komunitu“ od 1.8.2023 pokračuje ďalej. Zmluvy sú podpísané na obdobie 6 rokov, zaslané sú už aj žiadosti o platbu.

Poslanci tieto informácie zobrali na vedomie.

#### **K bodu č. 8**

Starosta obce informoval prítomných poslancov s rozpočtovými opatreniami Obce Šarišské Jastrabie č. 4/2023 zo dňa 27.10.2023, ktoré poslanci schválili.

Starosta obce oboznámil poslancov so Smernicou o protispoločenskej činnosti. Hlavná kontrolórka obce Mgr. Monika Brilllová informovala prítomných poslancov o tom, že táto smernica má slúžiť hlavne zamestnancom, je to protikorupčná politika, nahlásenie pri nekalých praktikách.

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov so žiadosťou Súkromnej spojenej školy, Biela voda, Nad traťou 1342/28, 060 01 Kežmarok na prenájom priestorov v komunitnom centre v obci Šarišské Jastrabie 2 x týždenne a to v stredu a štvrtok pre školský rok 2023/2024 pre žiakov z elokovaného pracoviska Na rovni 381, Ľubotín z dôvodu vzniknutej havarijnej situácie. Uviedol, že monitorovacie termíny máme do roku 2026. Poslanci sa zhodli na tom, že z toho dôvodu nie je možné tieto priestory prenajať a túto žiadosť zamietli.

#### **K bodu č. 9**

Do tohto bodu programu neboli na rokovanie zo strany poslancov ani zo strany starostu obce predložené žiadne body.

#### **K bodu č. 10**

Starosta obce PaedDr. Ľubomír Rešetár poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil VIII. zasadnutie OZ Šarišské Jastrabie.



**PaedDr. Ľubomír Rešetár**  
starosta obce

Zapisovateľ: Anna Krajňáková

Overovatelia: Zdenko Hric

Martin Červeňák

V Šarišskom Jastrabí 06.11.2023