

## K ú p n a   z m l u v a

1. Obec Šarišské Jastrabie zast. PaedDr. Ľubomírom Rešetárom, starostom, IČO 00330213, 065 48 Šarišské Jastrabie č. 257  
ako predávajúci

a

2. Danka Chovancová, rodné priezvisko Macurová, nar. 06.06.1971, r.č. \_\_\_\_\_  
, Šarišské Jastrabie č. 285  
ako kupujúca

po vyhlásení, že sú na právne úkony spôsobilí, že tento úkon robia slobodne, zrozumiteľne, určito, vážne a v predpísanej forme, pričom ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, uzavreli túto kúpnu zmluvu:

### I.

Predávajúca je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti evidovanej na liste vlastníctva č. 1998 katastrálne územie Šarišské Jastrabie, a to:

- pozemok KN-E 4760/308 o výmere 85 m<sup>2</sup> - zastavané plochy a nádvoria

### II.

Predávajúci predáva svoju nehnuteľnosť opísanú v čl. I tejto zmluvy - E KN 4760/308 o výmere 85 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria kupujúcej, kupujúca kupuje predmetnú nehnuteľnosť za dohodnutú kúpnu cenu, ktorá predstavuje sumu celkom 1 € do výlučného vlastníctva . Kúpna cena bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva v Šarišskom Jastrabí č. 11/2016/03 zo dňa 09.12.2016 v súlade s ust. § 9a ods. 8, písm. e) – z dôvodu hodného osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. \_\_\_\_\_ Kúpna cena bola vyplatená do pokladne predávajúceho pred podpisom tejto zmluvy. \_\_\_\_\_

### III.

Predávajúci ručí za bezbremennosť a bezspornosť predmetnej nehnuteľnosti, ako aj za to, že na nej neviaznu žiadne práva v prospech tretích osôb. Kupujúca sa zaväzuje formou osobného záväzku umožniť právo prechodu pešo ostatným spoluvlastníkom pozemku E KN č. 2098/2.-----

### IV.

Predmetom prevodu je pozemok E KN 4760/308 k.ú. Šarišské Jastrabie.-----

V.

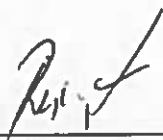
Právne účinky zmluvy nastanú právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu v Starej Lubovni, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi. Na základe tejto zmluvy vykoná OÚ, katastrálny odbor vklad vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností v prospech kupujúcich. \_\_\_\_\_

VI.

Táto zmluva bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis a dva rovnopisy sú určené pre správny orgán. \_\_\_\_\_  
Ako prejav súhlasu s celým obsahom tejto zmluvy potvrdili ju obidve zmluvné strany svojimi podpismi.

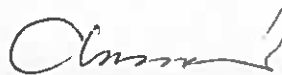
V Šarišskom Jastrabí dňa

Predávajúci:



Obec Šarišské Jastrabie  
PaedDr. Ľubomír Rešetár, starosta obce

Kupujúci:



Danka Chovancová