

# KÚPNA ZMLUVA

uzavretá medzi týmito účastníkmi:

- **Obec Šarišské Jastrabie, IČO: 00330213, Šarišské Jastrabie 257, 065 48, v zastúpení PaedDr. Ľubomírom Rešetárom, starostom obce ako predávajúci na jednej strane**  
**a**
- **Bc. Lívia Šašalová, rod. Sakalová, nar. 06.05.1993, r. občan SR, bytom Šarišské Jastrabie 110, 065 48 ako kupujúca na strane druhej**

Účastníci tohto právneho úkonu po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, a že ich zmluvná voľnosť nakladať s predmetom tejto zmluvy nie je ničím obmedzená, uzavreli túto

## k ú p n u z m l u v u I.

Predávajúci **Obec Šarišské Jastrabie, IČO: 00330213** je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Šarišské Jastrabie a to parcely č. C-KN 1059/4 o výmere 43 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, ktorá vznikli odčlenením od parcely E-KN 3942/100 geometrickým plánom č. 40/2019 zo dňa 16.12.2019.

## II.

Predmetom tejto zmluvy je nehnuteľnosť uvedená v čl. I. tejto zmluvy, a to parcela č. C-KN 1059/4 o výmere 43 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, ktorú Obec Šarišské Jastrabie, IČO: 00330213 natrvalo predáva **Bc. Lívií Šašalovej, rod. Sakalovej, nar. 06.05.1993, r. bytom Šarišské Jastrabie 110, 065 48** do výlučného vlastníctva. Tento predaj schválilo obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 06.12.2019 uznesením č. 82/2019.

## III.

Predávajúci ručí za bezbremennosť a bezspornosť predmetu kúpy. Kupujúca potvrdzuje, že si nehnuteľnosť prezrela, je spokojná s predmetom kúpy. Stav nehnuteľnosti je jej známy z obhliadky na mieste samom. Predávajúci Obec Šarišské Jastrabie svojim podpisom zároveň potvrdzuje prevzatie finančných prostriedkov pred podpisom zmluvy za predaj nehnuteľností uvedených v čl. II. tejto zmluvy a to sumu 43,- €. /Slovom štyridsaťtri eur/.

Uvedený predaj schválilo Obecné zastupiteľstvo v Šarišskom Jastrabí na svojom zasadnutí dňa 06.12.2019, uznesenie číslo 82/2019 počtom poslancov 8 z celkového počtu 9 poslancov.

## IV.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že účinky tejto zmluvy nastanú vkladom vlastníckych práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Stará Ľubovňa, Katastrálneho odboru o povolení vkladu do KN. Do tejto doby sú účastníci viazaní svojimi zmluvnými prejavmi.

**V.**

Správne poplatky súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností zaplatí kupujúca strana.

**VI.**

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, a že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

Zároveň prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli podľa svojej skutočnej vôle, slobodne a vážne, bez akéhokoľvek nátlaku a tiesne, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Šarišskom Jastrabí, dňa 22.01.2020

Predávajúci :

Kupujúci :



---

Obec Šarišské Jastrabie  
PaedDr. Lubomír Rešetár  
starosta obce

---

Bc. L. Šašalová