

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá medzi týmito účastníkmi:

- **Jana Miženková rod. Filičková, r. č. 755801/9469, bytom Šarišské Jastrabie 159, 065 48**
ako predávajúca na jednej strane
- a
- **Obec Šarišské Jastrabie, IČO: 00330213, so sídlom Šarišské Jastrabie 257, 065 48,**
v zastúpení PaedDr. Ľubomír Rešetár, starosta obce
ako kupujúca na strane druhej

Účastníci tohto právneho úkonu po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, a že ich zmluvná voľnosť nakladať s predmetom tejto zmluvy nie je ničím obmedzená, uzavreli túto

k ú p n u z m l u v u

I.

Predávajúca Jana Miženková rod. Filičková, r. č. 755801/9469 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Šarišské Jastrabie a to parcely C-KN č. 717 o výmere 356 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvorí. Vlastnícke právo predávajúceho je evidované na Katastrálnom úrade v Prešove – Správe katastra v Starej Ľubovni, na liste vlastníctva č. 926 poradové číslo 1 vlastníckym podielom 1/1.

II.

Predmetom tejto zmluvy je parcela C-KN č. 717/2 o výmere 171 m² vyčlenená z parcely C-KN č. 717 geometrickým plánom č. 125/2009 zo dňa 17.06.2009. Túto parcelu predávajúca Jana Miženková predáva Obci Šarišské Jastrabie do výlučného vlastníctva.

III.

Predávajúci ručí za bezbremennosť a bezspornosť predmetu kúpy. Kupujúci potvrdzuje, že si nehnuteľnosť prezrel, je spokojný s predmetom kúpy. Stav nehnuteľnosti je mu známy z obhliadky na mieste samom. Predávajúca Jana Miženková svojim podpisom zároveň potvrdzuje prevzatie finančných prostriedkov pred podpisom zmluvy za predaj nehnuteľností uvedených v čl. II. tejto zmluvy, a to 1,- €. /Slovom jedno euro/.

Kúpu nehnuteľností schválilo Obecné zastupiteľstvo v Šarišskom Jastrabí dňa 26.06.2009 uznesením OZ č. 18/2009/03.

IV.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že účinky tejto zmluvy nastanú vkladom vlastníckych práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností na základe právoplatného rozhodnutia Katastrálneho úradu v Prešove – Správy katastra v Starej Ľubovni o povolení vkladu do KN. Do tejto doby sú účastníci viazaní svojimi zmluvnými prejavmi.