

**ZMLUVA O SCHVÁLENÍ
UMIESTNENIA PREDAJNÉHO AUTOMATU**

Prenajímateľ:

Obec Šarišské Jastrabie

Šarišské Jastrabie 257, 065 48

V zastúpení: PaedDr. Ľubomír Rešetár, starosta obce

IČO: 00330213

Číslo účtu: SK61 0200 0000 0000 1542 6602

Nájomca:

Ľuboš Šesták

Šarišské Jastrabie 254 06548

Šarišské Jastrabie SLOVENSKO

IČO: 52580458

Nájomca umiestni predajný automat za nasledujúcich podmienok: umiestnenie na časti parcely č. E-KN 4669/1 pri autobusovej zastávke oproti domu súp. č. 61 o výmere 1,8 m².

Zmluvný vzťah začína dňom 01.12.2021.

- 1. Automat bude inštalovaný bez finančného zaťaženia prenajímateľa, ktorý poskytol svoje priestory výhradne nájomcovi, ktorý bude jediným dodávateľom tohto automatu, na cukrovinky, bagety, nápoje (vo fľaškách, plechoviciach, krabičkách) a iné.**
- 2. Obstaranie, inštaláciu a údržbu automatu bude vykonávať nájomca, alebo ňou poverené firmy počas bežnej prevádzky. Údržba je pre prenajímateľa bezplatná.**
- 3. Tržby z automatu prislúchajú nájomcovi, zároveň nájomca je povinný plniť si daňové povinnosti vyplývajúce z prevádzkovania automatov/automatu.**
- 4. Zmluva sa uzatvára na skúšobnú dobu jedného mesiaca, platnosť a účinnosť nadobudne podpísaním oboma zmluvnými stranami.**
- 5. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi nájomné vo výške 50 eur (slovom: päťdesiat) ročne s DPH (za užívanie parcely č. 4669/1 o výmere 1,8m²) + náklady na el. energiu (ktorá bude odčítaná z prídavného elektromeru) na č. účtu: SK61 0200 0000 0000 1542 6602**
- 6. Nájomné bude uhrádzané ročne a to vždy k 30.11. až do zaniknutia zmluvného vzťahu.**

7. Zmluvný vzťah zaniká:

- zánikom nájomcu alebo prenajímateľa
- po vzájomnej dohode zmluvných strán
- písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán

8. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.

9. Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

10. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom nájomca obdrží jeden rovnopis a prenajímateľ jeden rovnopis.

11. Tento prenájom schválilo obecné zastupiteľstvo obce Šarišské Jastrabie na svojom zasadnutí dňa 15.10.2021, číslo uznesenia 206/2021.

V Šarišskom Jastrabí 30.11.2021



Prenajímateľ



Nájomca

tel. č. 0944066810

e-mail: lubosestak@icloud.com